

Antrag an den Stadtrat

Masterplan

Antrag:

- **Der Stadtrat beauftragt die Stadtverwaltung, für die Gesamtstadt ein Stadtentwicklungskonzept (sog. Masterplan) zu erstellen, der eine Planung zum Entwicklungszusammenhang aller wesentlichen Bereiche wie z.B. die Bevölkerungsentwicklung, die Wohn- und Gewerberaumentwicklung, die Arbeitsplatzveränderungen, die Verkehrsplanung, die Innenstadtentwicklung, notwendig werdende Infrastrukturmaßnahmen, die Entwicklung der Handels- und Gewerbeflächen, der Sport- und Freizeitanlagen, der ortsbezogenen Landwirtschaft usw. für die Öffentlichkeit sichtbar macht und für den Stadtrat eine Grundlage für dessen Entscheidung zu einer in Aussicht genommenen SEM West III bildet.**

Begründung:

Die Gesamtstadt wird sich u.a. durch den Neubau des Siemens-Campus und den Ausbau der Universität und die dadurch bedingte Verlagerung von Arbeitsplätzen sowie Wohn- und Handelsflächen in den nächsten Jahren sehr stark großflächig verändern.

- Die Bevölkerungsentwicklung, die Wohn- und Gewerberaumentwicklung, die Entwicklung des Individual- und des öffentlichen Verkehrs, des Handels, die Ausweisung von Gewerbe-, Landwirtschafts- und Freizeitflächen u.a. gebieten und erfordern eine Planung für alle diese Bereiche, die für die Bürger sichtbar und nachvollziehbar sein muss. Der „uralte“ Kilpperplan aus dem Jahr 1978 kann keine Grundlage für diese Planungen mehr sein.
- Da die 2013 in Aussicht genommene Aufstellung eines Stadtentwicklungskonzepts bisher durch die Verwaltung noch nicht für die Öffentlichkeit erkennbar in Angriff genommen wurde, die jetzt anstehenden Veränderungen in der Gesamtstadt aber dringend einer Gesamtplanung bedürfen, können und dürfen nicht an einzelnen Stellen des Stadtgebiets vollendete Tatsachen geschaffen werden, die aus gesamtstädtischer Sicht nicht oder zumindest so nicht oder noch nicht erforderlich sind, aber bereits bei Betroffenen zu nicht mehr zu beseitigenden Vermögensverlusten führen.

**Peter Rath
Häuslinger Str. 49
91056 Erlangen
Tel. 991530 oder 0172 2496527**